

MANDÁTNA ZMLUVA

o obstaraní Územnoplánovacej dokumentácie obce Zlatá Baňa uzatvorená podľa
§ 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Mandatár:	Ing. Ján Kunák
Sídlo:	Mierová 23, 064 01 Stará Ľubovňa
Zástupca na rokovanie:	Ing. Ján Kunák
Reg. č.	314
DIČ:	1023328042
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK46 5200 0000 0000 1020 3725
Mandant:	Obec Zlatá Baňa
Štatutárny zástupca:	Maroš Železník – starosta obce
Zástupca na rokovanie:	Maroš Železník
IČO:	00328031
DIČ:	2021296761
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK96 5600 0000 0088 1133 8001

II. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta na jeho účet obstará Územnoplánovacia dokumentáciu (Územný plán) obce Zlatá Baňa v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Závazok sa považuje za splnený predložením predmetu zmluvy na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

III. Cena

1. Cena a výkony dojednané v predmete tejto zmluvy sú dojednané dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pri oceňovaní prác a výkonov sa uplatní Odporúčany postup pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - I. vydanie, R UNIKA, 2012.
3. Cena za práce a výkony dohodnuté v tejto zmluve predstavuje:
1 650,- €k slovom: jedentisícšesťstopäťdesiat eur

IV. Čas a etapy plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje v nasledovných termínoch:

Prípravné práce

T: do 4 týždňov od začatia obstarávania

Prerokovania zadania

T: do 4 týždňov od predloženia návrhu zadania

Prerokovanie návrhu územného plánu

T: do 4 týždňov od predloženia návrhu územného plánu

Schválenie územného plánu

T: do 4 týždňov od ukončenia procesu prerokovania návrhu územného plánu

Ukončenie obstarávania:

T: do 4 týždňov od schválenia územného plánu

V. Záväzky mandatára

1. Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku obstará Územný plán obce Zlatá Baňa v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.
2. Mandatár prehlasuje, že na činnosť uvedenú v predmete zmluvy má oprávnenie v zmysle § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976.

VI. Záväzky mandanta

1. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy.
2. Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Cenu budú tvoriť náklady obstarávateľa spojené s obstaraním, prerokovaním a schválením územného plánu.
3. Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
4. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená mandatárom takto:

- po schválení zadania	650,-€
- po ukončení procesu prerokovania územného plánu a predložením OZ na schválenie	1 000,-€

Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia mandantovi.

5. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na ministerstvo.
3. Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka.
4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží mandant a dva mandatár.

V Zlatej Bani dňa 24-08-2020

2