

Zápisnica zo 17. zasadnutia OZ v Zlatej Bani,

ktoré sa konalo dňa 28.05.2021 o 18:00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Zlatej Bani

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK od 07/2021 – 12/2021
6. Správa kontrolnej činnosti za rok 2020
7. Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu za rok 2020
8. Záverečný účet Obce Zlatá Baňa za rok 2020
9. Schválenie výdavkov na nákup ťahača prívesov
10. Rôzne
11. Záver.

K bodu 1,2 – Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce privítal prítomných a otvoril 17. zasadnutie OZ. Za zapisovateľku zasadnutia určil pani Ivetu Hirkalovú za overovateľa zápisnice určil poslanca – pána Mareka Hudáka. Keďže sa zišli 5 poslanci z 5-ich konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Každý z poslancov elektronicky obdržal program zasadnutia, ako aj podklady k programu. Starosta sa opýtal, či má niekto niečo na doplnenie programu, keďže nikto nič nenavrhol, pristúpil k schváleniu predloženého programu.

Uznesenie č. 95/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje predložený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Hudák Marek - za
Koloži Ján - za
Pulik-Kováč - za
Sarnecká Mária – za
Uhlár Peter – za

Bod 4 – Kontrola uznesení

Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ, konaného dňa 05.02.2021

- **Uznesenie č. 89/2021** - Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje predložený program zasadnutia OZ. **Splnené.**
- **Uznesenie č. 90/2021** - Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje doplnený a upravený program zasadnutia OZ. **Splnené.**

➤ **Uznesenie č. 91/2021** – Obecné zastupiteľstvo v Zlatej Bani

I. prerokovalo

v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení návrh Zadania Územnoplánovacej dokumentácie obce Zlatá Baňa (ÚPN), ktorý spracoval Slovak Medical Company, s.r.o., Duchnovičovo nám. 1, Prešov a pre ktorý vykonával obstarávateľskú činnosť Ing. Ján Kunák, Stará Ľubovňa

II. berie na vedomie

- správu o postupe obstarávania a prerokovania Zadania ÚPN obce Zlatá Baňa

III. súhlasí

- s rozhodnutím o vyhodnotení námietok a pripomienok k návrhu Zadania ÚPN obce Zlatá Baňa

IV. schvaľuje

- Zadanie Územnoplánovacej dokumentácie obce Zlatá Baňa

V. vyhlasuje

- že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

VI. ukladá

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPD

- zabezpečiť čistopis Zadania ÚPN obce Zlatá Baňa

- zabezpečiť spracovanie návrhu ÚPN obce Zlatá Baňa a správu o hodnotení strategického dokumentu. **Uznesenie sa priebežne plní.**

- **Uznesenie č. 92/2021** - Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje Zámer obnovy NKP Hrad Bodoň. **Zatiaľ bol schválený zámer obnovy, uznesenie sa ešte neplní.**
- **Uznesenie č. 93/2021** - Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje nákup peletiek podľa potreby obce na prevádzku Komunitného materského centra, Zlatá Baňa 66, za dodržania podmienok o verejnom obstarávaní. **Uznesenie sa bude plniť priebežne podľa potreby.**
- **Uznesenie č. 94/2021** - Obecné zastupiteľstvo v Zlatej Bani súhlasí s dlhodobým prenájmom objektu čajovne, stavby súpisné číslo 149 na pozemku č. 950/1 a príslušného pozemku číslo 951/1 o výmere 547 m², druh pozemku TTP pre OZ ZBPV na obdobie 10 rokov. OZ poveruje obec uzavrieť nájomnú zmluvu na dobu určitú na 10 rokov. Podmienky zmluvy: prenájom za jedno euro ročne na výhradne nekomerčný účel, detaily zmluvy budú v kompetencii starostu. **Nájomná zmluva bola uzatvorená v zmysle podmienok uvedených v uznesení, je zverejnená na našej webovej stránke. Uznesenie splnené.**

Všetky tieto uznesenia boli starostom podpísané.

Bod 5 - Návrh plánu kontrolnej činnosti HK od 07/2021 – 12/2021

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol poslancom elektronicky predložený. Starosta odovzdal slovo pani Sorgerovej, hlavnej kontrolórke obce.

Vzhľadom k tomu, že nikto z prítomných poslancov nemal nič na doplnenie ani výhrady, starosta pristúpil k hlasovaniu za schválenie uznesenia:

Uznesenie č. 96/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje predložený Návrh plánu kontrolnej činnosti HK od 07/2021 – 12/2021.

Hlasovanie: Hudák Marek - za
Koloži Ján - za
Pulik-Kováč - za
Sarnecká Mária – za
Uhlár Peter – za

Bod 6 – Správa kontrolnej činnosti za rok 2020

Pani Sorgerová, HK obce, predložila na dnešné zasadnutie OZ 5 správ z kontrolnej činnosti. Starosta jej odovzdal slovo, ak by ešte chcela niečo doplniť. Pani Sorgerová v krátkosti zhrnula obsah správ.

Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal nič na doplnenie ani výhrady, starosta pristúpil k hlasovaniu za schválenie uznesenia:

Uznesenie č. 97/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa nemá výhrady k predloženým správam od HK.

Hlasovanie: Hudák Marek - za
Koloži Ján - za
Pulik-Kováč - za
Sarnecká Mária – za
Uhlár Peter – za

Bod 7 – Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu za rok 2020

Starosta odovzdal slovo pani Sorgerovej, ktorá zhodnotila Návrh Záverečného účtu obce za rok 2020 s nasledovným záverom stanoviska:

HK odporúča OZ uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce za rok 2020 výrokom: **CELOROČNÉ HOSPODÁRENIE SA SCHVAĽUJE BEZ VÝHRAD.**

Bod 8 – Záverečný účet Obce Zlatá Baňa za rok 2020

Návrh Záverečného účtu Obce Zlatá Baňa za rok 2020 nám bol predložený pani Bc. Adrianou Kendrovou, DiS, následne bol poslancom OZ elektronicky predložený. Stanovisko HK sme prerokovali v predchádzajúcom bode. Starosta obce sa prítomných poslancov opýtal, či chce niekto z nich ešte niečo doplniť. Poslanec pán Uhlár sa opýtal na výsledok za rok 2019, pani Sorgerová odpovedala, že sme mali schodok. Po zodpovedaní otázky hlavnou kontrolórkou starosta následne pristúpil k hlasovaniu za nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 98/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2020.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

Prebytok rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového za rok 2020, **upravený** o pomocné zdroje financovania formou preklenovacieho úveru a o nevyčerpané účelovo určené prostriedky prijaté v roku 2019 a 2020 je **20 473,96 €**.

Zostatok finančných prostriedkov na bankových účtoch vo výške **93 113,04 €** tvoria:

- prostriedky rezervného fondu z predchádzajúcich rokov vo výške 57 952,20 EUR
- prostriedky na účte SF vo výške 439,98 EUR
- nespotrebovaná dotácia na kapitálové výdavky vo výške 13 000,00 EUR prijatá v roku 2019 na obnovu a rekonštrukciu miestnych komunikácií, ktorej čerpanie je možné do konca roka 2021
- nespotrebovaná dotácia na bežné výdavky prijatá v roku 2020 vo výške 1 320,00 EUR na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy pri sčítaní domov a bytov. Z dotácie obec v roku 2020 vyčerpala 73,10 EUR a nevyčerpaných 1 246,90 EUR bolo možné použiť na úhradu nákladov pri sčítaní domov a bytov, ktoré vznikli obci do 12. februára 2021.
- **prebytok hospodárenia roku 2020 vo výške 20 473,96 EUR, ktorý navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu.**

Hlasovanie: Hudák Marek - za
Koloži Ján - za
Pulik-Kováč - za
Sarnecká Mária – za
Uhlár Peter – za

Bod 9 – Schválenie výdavkov na nákup ťahača príviesov

Tento bod programu som navrhol z dôvodu, že už viac krát bola pri pohrebe požiadavka s pomocou pri vytiahnutí vozíka na cintorín. Nakoľko je terén na cintorín strmý, je problém dostať vozík s truhlou na miesto určenia. Daný ťahač sa dá využiť aj na bežnú prácu pri obecnom úrade. Cenová ponuka na ťahač bola poslancom elektronicky zaslaná pri podkladoch na dnešné zasadnutie. K ťahaču je ešte potrebné dokúpiť nabíjačku. Cenová ponuka vrátane nabíjačky sa pohybuje do cca do 1 000,00 €. Má to nosnosť 750 kg a ťažisko unesie cca 200 kg. Starosta sa opýtal poslancov, či majú nejaké otázky k uvedenému. Starosta oslovil pána Petruša, ktorý pre obec zabezpečuje verejné obstarávanie. Starosta rozobral cenu: za vozík je to 880,00 €, nabíjačka stojí zhruba 42,00 €, doprava cca 30,00 €. Spolu to je 952,00 €. Navrhol schváliť výšku výdavku na nákup ťahača do 1 000,00 €. Opýtal sa, či má niekto iný názor ?

Po krátkom vysvetlení starosta prešiel k schváleniu uznesenia:

Uznesenie č. 99/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje výdavky na nákup ťahača privesov vo výške do 1000,00 € s DPH vrátane nabíjačky.

Hlasovanie: Hudák Marek - za
Koloži Ján - za
Pulik-Kováč - za
Sarnecká Mária – za
Uhlár Peter – za

Bod 10 – Rôzne

- Pán starosta sa opýtal hostia – obyvateľky Zlatej Bane, či má nejaké pripomienky na nás . Odpovedala, že počúva, ako Zlatá Baňa hospodári.
- 1-ého júna máme MDD, tak ako v minulosti, aj toho roku sme objednali balíčky pre 69 detí v cene 4,68 € za balíček. Mali by nám byť doručené do pondelka, 31. mája. Následne ich roznesieme deťom – informoval starosta, nakoľko tohto roku ešte nechce pripravovať MDD. Je to ešte skoro (vzhľadom na súčasnú situáciu). Poslanec P. Uhlár navrhol, že keď máme objednané balíčky, tak nech sa teraz rozdadujú a keď sa úplne uvoľnia opatrenia, môže sa v lete urobiť nejaká spoločná akcia pre deti, aj pre dospelých. Deti si zasúťažajú, rodičia sa stretnú a poopekajú si. Dá sa to aj spojiť s Juniálesom, cez deň by bola akcia pre deti, večer pre dospelých. Doplnil starosta.
- Má z Vás niekto niečo na prerokovanie do bodu rôzne ? O slovo sa prihlásil poslanec P. Uhlár, ktorý sa ešte vrátil k prostriedkom na rezervnom fonde. Prostriedky RF z predchádzajúcich rokov máme vo výške 57 952,20 € a tie sa navýšia o prebytok hospodárenia roku 2020 o 20 473,96 €. Bude to pekných 77 tisíc, bolo by dobré sa zamýšľať do konca roka nad nejakou investíciou v obci, napr. chodník, cesta, niečo, čo by sa prejavilo na kvalite života obyvateľov. Budúci rok je posledný rok nášho volebného obdobia, pán Uhlár v krátkosti zhodnotil dobré hospodárenie obce. Starosta vysvetlil, že cesta sa začala robiť, je vo výstavbe, bolo tam vysúťažených 44 000 €, takže tam použijeme z tých peňazí. Takisto podotkol, že škola sa robí, je tam ale problém so spodnou vodou s odizolovaním školy. Takže aj tam nám vzniknú nejaké náklady na odvodnenie budovy školy. Pán Uhlár ešte poznamenal, že ceny materiálu a cena práce sa oproti roku, kedy sa robil projekt na Materské komunitné centrum sú ďaleko vyššie. Starosta ešte doplnil, že cesta sa robí, je tam fréza, už sa tam frézuje, cesta sa zaplatí z prostriedkov RF.

Starosta pokračoval, že jeho manželka navrhla zrušiť v centre obce ten plot do parku, čo ide ku zastávke. Dá sa tam dať cestný obrubník, urobiť chodník napr. od škôlky po zastávku . Končí to, vyvracia sa to, bol by tam obrubník a chodník. Park sa dá otvoriť poniže bráničky až po zastávku, môže sa vydláždiť chodník. Máme kalamitu v Čiernej hore ohľadom vody, keď sa ťažba skončí, budeme mať náklady na obnovu pletiva a potrebujeme znova vymeniť časť vodomerov v obci. Plánujeme aj v hlavnom záchyte vymeniť šupátka, ktoré nie sú funkčné, hodiny na odtok vody takisto nie sú funkčné .

O slovo sa prihlásila obyvateľka obce, ktorá sa pýtala, či v obci nebude čistička, myslela kanalizáciu. Starosta odpovedal, že tu bol jeden pán, ktorý už riešil tú čističku a povedal, že tu máme problém s terénom. Bol tu aj nejaký starý projekt a pani zo životného prostredia povedala, že majú také skúsenosti, majú to otestované v niektorých dedinách, že ten starý projekt by už dnes neprešiel. Skôr, keby mal každý

doma žumpu alebo čističku. Uvidíme, aké budú tlaky zo životného prostredia, či budú do toho investovať peniaze, lebo obec nemá na kanalizáciu a keď to bude povinné, tak to budú musieť aj dotovať. Zatiaľ to nie je povinné.

Ešte sa o slovo prihlásil poslanec P. Uhlár, ktorý sa vrátil k téme, ktorú otvoril na jednom z posledných zasadnutí OZ, že by sme mali pripraviť daň z rozvoja a nebolo to spomenuté ani v zápisnici. Ide o daň za rozvoj obce a navrhol, či by to nebolo naozaj dobré zvážiť a pripraviť VZN, jednak vidíme, že sa tu viacej stavia, a obci vzniknú zvýšené náklady na cesty, na osvetlenie ... , na to daň z rozvoja slúži. Treba si to naštudovať a pozrieť sa na to, ako funguje daň z rozvoja.

Je to priama daň a môže slúžiť len na účel, na ktorý je vyberaná, aby bol rozvoj obce podporený. Skôr sa to týka nie miestnych obyvateľov. Treba sa pozrieť na úľavy pre našich obyvateľov, na systém, lebo ten stavebný rozmach tu bude, aj pozemky sa tu dosť dobre predávajú. Nedá sa na nič iné použiť, iba na infraštruktúru a na rozvoj obce. Bolo by dobré pripraviť VZN, ktoré by platilo od budúceho roku. Navrhol, že sa môžeme popýtať po susedných obciach, či to majú a ako to majú. Je to zákon číslo 447 z roku 2015. Zákon má iba 15 paragrafov a sú tam presne vymedzené všetky veci. Nebude to nejaký zásah do ekonomických kvalít tu žijúcich obyvateľov. My touto daňou nechceme vyhnať našich mladých ľudí, ale chceme dostať peniaze od tých, ktorí sem prichádzajú a tie potom použiť na rozvoj obce.

Bod 11 – Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu pán starosta poďakoval prítomným za účasť, poprial im ešte príjemný zvyšok dňa a zasadnutie OZ ukončil.

V Zlatej Bani, dňa 15.06.2021

Zapísala: Iveta Hirkalová

Overil: Marek Hudák, dňa 15.06.2021 (telefonicky)

Maroš Železník
starosta obce