

Zápisnica z 20. zasadnutia OZ v Zlatej Bani,

ktoré sa konalo dňa 11.05.2022 o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Zlatej Bani

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesení
5. Úprava sadzobníka FO, ceny za poskytované služby pre FO od 01.06.2022
6. Schválenie VZN Obce Zlatá Baňa č. 1/2022 o opatrovateľskej službe
7. Cesty - zámer
8. Príprava na výberové konanie na HK - informácia
9. Presnet – zámer – informácia
10. Globbiz, s.r.o. - informácia
11. Schválenie objednania právnych služieb pre obec (SZUŠ a GLOBBIZ, s.r.o.)
12. MDD – schválenie výdavkov
13. Rôzne
14. Záver.

K bodu 1,2 – Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce privítal prítomných a otvoril 20. zasadnutie OZ. Za zapisovateľku zasadnutia určil pani Ivetu Hirkalovú za overovateľa zápisnice určil poslanca Mareka Pulik-Kováča. Zároveň oznámil, že sa ospravedlnil poslanec pán Hudák a pani HK. Keďže sa zišli 4 poslanci z 5-ich konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Každému z poslancov bol elektronicky doručený program zasadnutia, ako aj podklady k programu. Starosta pristúpil k schváleniu predloženého programu.

Uznesenie č. 116/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje predložený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

Následne sa starosta opýtal poslancov, či má niekto niečo na doplnenie programu. Keďže nikto z poslancov nemal nič na doplnenie, pokračovalo sa ďalším bodom programu.

Bod 4 – Kontrola uznesení

Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ, konaného dňa 26.11.2021

Uznesenie č. 107/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje predložený program zasadnutia OZ.

Splnené.

Uznesenie č. 108/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje návrh rozpočtu obce Zlatá Baňa na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024. Schválený rozpočet ako aj Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu je súčasťou tohto uznesenia. **Uznesenie sa priebežne plní.**

Uznesenie č. 109/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje navrhnuté Rozpočtové opatrenie č. 1, ktorým sa vykonajú zmeny v Rozpočte obce Zlatá Baňa za účtovný rok 2021. **Splnené.**

Uznesenie č. 110/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje zmeny v rozpočte obce za rok 2021 tak, že všetky príjmové transfery sa účtovne upravia ku koncu účtovného roku na 100 %-né plnenie, všetky plánované kapitálové výdavky sa upravia podľa skutočného stavu ku koncu roka, bežné výdavky sa upravia výhradne v rámci položiek. **Splnené.**

Uznesenie č. 111/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov OZ Zlatá Baňa po úprave. **Uznesenie sa priebežne plní.**

Uznesenie č. 112/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje Plán kontrolnej činnosti HK na obdobie 01/2022 – 06/2022. **Uznesenie sa priebežne plní.**

Uznesenie č. 113/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje doplatok za 1 stravnú jednotku – varené jedlo pre dôchodcov s trvalým pobytom v Zlatej Bani vo výške 2,00 € (dve eurá) od 01.02.2022 na dobu do 31.01.2023. **Uznesenie sa priebežne plní.**

Uznesenie č. 114/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje zvýšenie platu starostu o 30 % s platnosťou od 01.01.2022 do 30 dní odo dňa konania volieb do orgánov samosprávy v roku 2022. **Uznesenie sa priebežne plní.**

Uznesenie č. 115/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje zámer zapojenia sa do výzvy na zberný dvor. **Uznesenie sa ešte neplní.**

Všetky tieto uznesenia boli starostom podpísané.

Bod 5 – Úprava sadzobníka FO, ceny za poskytované služby pre FO od 01.06.2022.

Návrh úpravy sadzobníka s platnosťou od 01.06.2022 bol v podkladoch k dnešnému zasadnutiu predložený spolu s pôvodným znením cenníka kvôli porovnaniu. S návrhom na úpravu cien prišiel starosta vzhľadom na skutočnosť, že tieto ceny boli schválené ešte v roku

2017, to znamená, že pred 5-imi rokmi. Medzičasom sa zmenili aj ceny energií, PHM, ako aj iné okolnosti.

Po prvýkrát bola navrhnutá úprava ceny za osvedčenie podpisu spojené s viazaním voľných listov, za každý podpis 4,00 €, nakoľko nám to umožňuje Splnomocnenie v platnom Sadzobníku poplatkov, kde je uvedené, citujem: „Správny orgán môže poplatok podľa tejto položky zvýšiť až o 100 %, ak úkon vyžaduje zvýšenú náročnosť, urýchlené vybavenie alebo vykonanie tohto úkonu mimo úradnej miestnosti“. Koniec citácie. Bežné overenie podpisu alebo listiny stojí dve eurá za 1 podpis alebo za 1 stranu listiny. Tento úkon – viazanie voľných listov si vyžaduje zvýšenú náročnosť. Uplatňujú si to aj iné obce alebo mestá. Je to príjem pre obec. Po vysvetlení sa opýtal poslancov, či chce k tomuto bodu niekto z poslancov niečo doplniť alebo vysvetliť. Poslanci navrhli inú úpravu v niektorých položkách návrhu sadzobníka, čo bolo následne po dohode poslancov schválené hlasovaním.

Uznesenie č. 117/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje návrh úpravy sadzobníka FO s TP v obci Zlatá Baňa, ceny za poskytované služby obcou Zlatá Baňa pre FO, s platnosťou od 01.06.2022. Schválený sadzobník výšky úhrad je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

Pri tomto bode poslanec P. Uhlár navrhol, aby sa schválilo aj ďalšie uznesenie, že sa ruší sadzobník pre PO (právnické osoby), nakoľko sa nevyužíval.

Uznesenie č. 118/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa ruší sadzobník PO - ceny za poskytované služby Obcou Zlatá Baňa pre PO, s platnosťou od 01.06.2022 z dôvodu, že sa nevyužíval a služby sa nebudú poskytovať.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

Bod 6 - Schválenie VZN Obce Zlatá Baňa č. 1/2022 o opatrovateľskej službe

Podľa novely zákona číslo 448/2008 Z. z. o sociálnych službách z verejných zdrojov s účinnosťou od 01.01.2022 sú obce povinné v prípade záujmu zo strany občanov mať schválené VZN o opatrovateľskej službe a tieto služby v zmysle VZN občanom v prípade záujmu a potreby na základe ich žiadosti zabezpečovať.

Návrh VZN bol poslancom v podkladoch predložený. Na verejnej nástenke v obci ako aj na webovom sídle obce bol tento návrh vyvesený a zverejnený od 17. marca 2022 na pripomienkovanie.

Výška úhrady za opatrovateľskú službu je stanovená vo výške 0,50 eur, teda 50 centov za jednu hodinu poskytovanej opatrovateľskej služby pri všetkých úkonoch poskytovaných v rámci opatrovateľskej služby v zmysle Prílohy číslo 1 k VZN Obce Zlatá Baňa č. 1/2022 o opatrovateľskej službe.

Vzhľadom k tomu, že do dnešného dňa nebola k uvedenému VZN žiadna pripomienka predložená, starosta prešiel k hlasovaniu.

Uznesenie č. 119 /2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje predložené VZN Obce Zlatá Baňa č. 1/2022 o opatrovateľskej službe spolu s Prílohou č. 1 – Úhrada za opatrovateľskú službu, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou VZN.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

V nadväznosti na toto VZN starosta informoval o projekte „Podpora rozvoja a dostupnosti terénnej opatrovateľskej služby“.

Ide o národný projekt „Podpora rozvoja a dostupnosti terénnej opatrovateľskej služby“, kde hlavným cieľom projektu je zvýšenie dostupnosti terénnej opatrovateľskej služby pre občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, s nepriaznivým zdravotným stavom a pre seniorov prostredníctvom podpory opatrovateľskej služby v malých obciach, kde túto sociálnu službu v súčasnosti neposkytujú.

Projekt je určený verejným poskytovateľom sociálnych služieb, v tomto prípade obciam s počtom obyvateľov do 1000 vrátane. My máme k dnešnému dňu 452 obyvateľov.

Podpora bude realizovaná prostredníctvom transferu:

- Na personálne výdavky na podporené pracovné miesta opatrovateľiek
- Na vzdelávanie podporených opatrovateľiek v projekte
- Na supervíziu podporených opatrovateľiek v projekte na základe Zmluvy o spolupráci medzi IA MPSVR SR a poskytovateľom.

Transfer na personálne výdavky opatrovateľiek bude najviac vo výške

- 750 EUR pre jednu opatrovateľku v pracovnom pomere na ustanovený týždenný pracovný čas 37,5 hodín
- 375 EUR pre jednu opatrovateľku v prípade pracovného pomeru v rozsahu polovice ustanoveného týždenného pracovného času 18,75 hodín.

Vzhľadom na vyššie vysvetlené, a čo zároveň nadväzuje na schválené VZN č. 1/2022 o opatrovateľskej službe starosta navrhol aby poslanci pristúpili k hlasovaniu za schválenie zapojenia sa do národného projektu „Podpora rozvoja a dostupnosti terénnej opatrovateľskej služby“.

Uznesenie č. 120/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje zapojenie sa do projektu „Podpora rozvoja a dostupnosti terénnej opatrovateľskej služby“.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

Bod číslo 7 – Cesty – zámer

Nakoľko disponujeme na účte nejakými finančnými prostriedkami starosta navrhol, či by sa nemohli využiť na rekonštrukciu časti cesty „STAVY“ parcela E 1352/1 a C 133/4, LV č. 397. Je potrebné, aby obec k tomuto dala vypracovať jednoduchú projektovú dokumentáciu (PD) k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác, a potom uvidíme, koľko by to stálo a či na to máme dosť finančných prostriedkov.

Projektovú dokumentáciu chcel dať vypracovať už skôr, ale nenašiel žiadnu firmu, ktorá by to vypracovala do 500,00 €.

Bolo by potrebné zo strany poslancov schváliť za týmto účelom zámer, aby sme sa v prípade priaznivých okolností mohli do toho pustiť. Opýtal sa na názor prítomných poslancov.

O slovo sa prihlásili všetci poslanci. Po vzájomnej rozprave poslanec P. Uhlár navrhol schváliť cenu za PD.

Uznesenie č. 121 /2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje výdavok na projektovú dokumentáciu rekonštrukcie časti komunikácie „Stavy,“ parcela registra „E“ 1352/1 LV č. 397 a registra „C“ 133/4 LV č. 397 do 2 000,00 Eur.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter – za

Bod 8 – Príprava na výberové konanie na HK - informácia

Nakoľko podľa zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení hlavného kontrolóra volí obecné zastupiteľstvo na 6 rokov, starosta informoval, že pracovný pomer pani Sorgerovej, HK obce sa končí 25.08.2022. Dňom zániku výkonu funkcie hlavného kontrolóra (ďalej len HK) zaniká aj jeho pracovný pomer.

Deň konania voľby HK vyhlási OZ na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hlavného kontrolóra.

Ďalšie podmienky voľby hlavného kontrolóra sú uvedené v zákone č. 369/1990 Z. z.

v paragrafe 18 a). Z uvedeného vyplýva, že proces voľby HK by sa mal v našej obci uskutočniť v období od 25.06.2022 do 24.08.2022.

Starosta je povinný s právoplatne zvoleným HK uzavrieť pracovnú zmluvu najneskôr v deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho hlavného kontrolóra.

Deň nástupu do práce sa určí na deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho HK. U nás by to malo byť od 26.08.2022.

Na najbližšom zasadnutí OZ sa vyhlási termín konania výberového konania na HK.

Bod 9 – Presnet – zámer – informácia

Začiatkom roka nás OcÚ navštívil pán Jakubko zo spoločnosti Presnet s.r.o., ktorý nás oslovil s požiadavkou, že by chceli postaviť stožiar (vysoký približne 30 m), a v obci by chceli natiahnuť optiku. Vybrali si miesto za Holou Hurou na obecnej parcele, z ktorej sa dá zachytiť signál z Makovice. Opýtal sa na názor poslancov. Poslanci sa zhodli na názore, aby to postavili, je to v podstate pre nás – pre občanov a obec.

Bod 10 – Globbiz, s.r.o. – informácia

Dňa 23.01.2022 (v nedeľu) sa zišli starosta, poslanci OZ a HK a na mimoriadnom pracovnom stretnutí, ktoré starosta inicioval z dôvodu prebratia nezrovnalostí ohľadom diela Modernizácia a stavebné úpravy materského komunitného centra na adrese Zlatá Baňa č. 66, kedy sa po rozprave presunuli na tvár miesta. Sami mali možnosť vidieť, v akom stave sa táto modernizácia a stavebné úpravy nachádzajú, bohužiaľ, všetci videli veľa nedostatkov a takisto veľa nekvalitnej práce.

Práce mali byť ukončené do 12 mesiacov od prevzatia staveniska. Stavenisko bolo odovzdané 30.10.2019 s teraz máme máj 2022.

Za omeškanie s prácami naša obec fakturuje sankcie z omeškania v zmysle Zmluvy o dielo, to je 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň, o ktorý je v omeškaní. Za neukončenie diela v zmluvnom termíne to vychádza 60,1176 € na deň. Do dnešného dňa sme nemali uhradené ani sankcie, ale ani úhrady za spotrebu elektrickej energie, a to od augusta 2020.

V januári 2022 nám spoločnosť Globbiz, s.r.o. zaslala 2 faktúry na práce „naviac“, ktoré im boli vrátené na prepracovanie z dôvodu nesúladu predmetu fakturácie s pripojeným krycím listom rozpočtu. Tieto faktúry boli vrátené aj z dôvodu, že práce naviac budeme akceptovať až po ukončení všetkých prác na stavenisku kde sa robili úpravy, a zvyšné peniaze sa použijú na práce naviac.

Takisto bol na faktúrach uvedený spätný dátum vystavenia, a to dňa 06.12.2021, pričom faktúry nám boli doručené dňa 25.01.2022.

Kvôli prietahom zo strany GLOBBIZ, s.r.o. obec Zlatá Baňa v zastúpení starostom obce písomne splnomocnila pána Uhlára k rokovaniam s BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o., ktorá zastupuje spoločnosť GLOBBIZ, s.r.o., vo veci sporu medzi obcou Zlatá Baňa a spoločnosťou GLOBBIZ, s.r.o.

Posledná faktúra – sankcie z omeškania za apríl 2022 sa nám vrátila ako neprevzatá z dôvodu, že spoločnosť je odsťahovaná, o čom nás neinformovali.

Pán Uhlár na základe uvedeného splnomocnenia dohodol pracovné rokovanie na OcÚ v Zlatej Bani na deň 17. máj 2022.

O slovo sa prihlásil poslanec Uhlár, ktorý prítomným detailne vysvetlil vzniknutú spornú situáciu.

Bod 11 – Schválenie objednania právnych služieb pre obec (SZUŠ a GLOBBIZ, s.r.o.)

Z vyššie uvedených dôvodov obec potrebuje, aby bolo schválené objednanie právnych služieb, ktoré zrejme budeme potrebovať pri doriešení vzniknutých sporov so Súkromnou základnou umeleckou školou PaedDr. Volčková a ďalších sporov so spoločnosťou GLOBBIZ, s.r.o.

Uznesenie č. 122/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje objednanie právnych služieb v prípade podania žaloby na obec Zlatá Baňa.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

Bod 12 – MDD – schválenie výdavkov

Blíži sa prvý jún – MDD, naposledy bola pripravená oslava pre deti z obce v roku 2019.

V rokoch 2020 a 2021 kvôli covidovým opatreniam dostali iba balíčky.

Toho roku sa oslava pre deti organizovať dá, tak už sú objednané bohaté balíčky po 4,99 € za kus pre 66 detí. Balíčky sú objednané od toho istého dodávateľa ako v predchádzajúce roky, nakoľko s ním máme dobré skúsenosti. 66 balíčkov bude obec stáť cca 330,00 €. Takisto bol objednaný čerstvý materiál na výrobu cukrovej vaty a bolo by dobré, keby akcia bola spojená s opekačkou, ako sme boli zvyknutí.

Predbežný termín na oslavu MDD bude 04. júna 2022 – t.j. v sobotu.

MDD by chcel starosta spojiť s JUNIÁLESOM. Skontaktoval sa s hudobnou skupinou na večer na Juniáles, hudobná produkcia by nás mala stáť cca 450,00 €.

Keď si prechádzal staršie veci ohľadom MDD, v roku 2019 boli schválené výdavky vo výške 700,00 €. Na posledný Juniáles boli schválené výdavky takisto vo výške 700,00 €. Dnes sú už všetky ceny vyššie. Opýtal sa poslancov, akú sumu navrhujú na schválenie.

Zatiaľ máme sumu 330 € za balíčky, 100 € na cukrovú vatu a popkorn, 450 € za hudobnú produkciu, zatiaľ to je cca 900 €, potrebujeme dokúpiť špekáčky, chlieb, horčicu, kečup, cibuľu + vodu. Poslanci sa dohodli na schválení sumy do 2000,00 €. Keď sa všetky schválené prostriedky neminú, ostávajú naďalej obci.

Uznesenie č.123 /2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje výdavky vo výške do 2 000,00 € na akciu MDD spojenú s Juniálesom.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

Bod 13 – Rôzne

V tomto bode starosta informoval o stave cesty – priepust cesty k domu č. 119. Nakoľko bol priepust v havarijnom stave, dali sme ho s občanom Zlatej Bane dokopy, podľa nášho názoru ide len o dočasné riešenie, nakoľko sa betón kruší. Rošt je pozváraný. Nový priepust o rozmeroch 1000 x 200 x 250 s liatinovou mriežkou s nosnosťou 12,5 tony – cena 139,93 €. Potrebujeme 6 kusov, t.j. 839,58 € + vysprávky okolo priepustu. Po vysvetlení sa opýtal poslancov na ich názor.

A ešte mal starosta jednu vec o ktorej by chcel informovať, a to, že Environmentálny fond zverejnil Špecifikáciu činností podpory na rok 2022 pre oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L).

Maximálna výška dotácie je 400 000 €.

Spolufinancovanie žiadateľa je minimálne 5 % (oprávnených nákladov projektu).

Termín na podanie žiadosti je do 06.07.2022.

V rámci oblasti Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L) boli určené priority pre výber a posudzovanie žiadostí o poskytnutie dotácie v nasledovnom poradí, ide o tri skupiny.

skupina: žiadosti o poskytnutie dotácie, v ktorej predmetom projektu bude základná škola, materská škola, obecný úrad, domov sociálnych služieb alebo požiarna zbrojnica. Táto skupina má najvyššiu prioritu pri výbere žiadostí o poskytnutie dotácie.

V zozname oprávnených žiadateľov je Obec.

So spracovaním a podaním žiadosti v predmetnej oblasti by sme sa obrátili na odborníkov. Starosta by sa do toho rád zapojil, ale chcel si vypočuť aj názor poslancov. Prostredníctvom tejto výzvy by sa mohla riešiť napríklad kotolňa na OcÚ, nakoľko ceny energií stále rastú.

Uznesenie č. 124/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje zámer zapojenia sa do výzvy Environmentálneho fondu Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov.

Hlasovanie:

Koloži Ján - za

Hudák Marek - neprítomný

Pulik-Kováč Marek – za

Sarnecká Mária– za

Uhlár Peter - za

Po hlasovaní sa starosta opýtal, či by chcel ešte niekto niečo prejednať v bode rôzne. Záujem prejavila občianka Zlatej Bane, ktorú zaujímal problém v súvislosti so SZUŠ. Poslanec Uhlár sa ujal slova a situáciu vysvetlil.

Bod 14 – Záver

Keďže boli vyčerpané všetky body programu, starosta sa prítomným poďakoval za účasť, za návrhy a pripomienky.

Ešte na záver podotkol, že na zasadnutí OZ sa stretneme sa aj v júni 2022, kde budeme schvaľovať Záverečný účet obce. Poprial príjemný zvyšok dňa a večera a zasadnutie ukončil.

V Zlatej Bani, dňa 20.05.2022

Zapísala: Iveta Hirkalová

Overil: Marek Pulik-Kováč dňa 24.05.2022 (elektronicky)

Maroš Železník
starosta obce