

Zlatá Baňa

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - návrh

- Návrh
- Obecný úrad - rozšírenie
 - Základné zdravotné služby primárnej starostlivosti (ako súčasť navrhovaného rozšírenia obecného úradu)
 - Výdajnia liekov (ako súčasť navrhovaného rozšírenia obecného úradu)
 - Materská škola s jedálňou - rekonštrukcia
 - Areál Školy v prírode
 - Turistické informačné centrum (bývalá požiarna zbrojnice) - rekonštrukcia
 - Verejná hygienická zariadenie (WC, sprchy)
 - Nevýrobne služby (bývalá požiarna zbrojnice) - rekonštrukcia
 - Plavebný kanál - mur (hrádzka) - rekonštrukcia
 - Maloobchodné zariadenie Centrum OV1
 - Maloobchodné zariadenie Centrum OV2
 - Prevádzka verejného stravovania Čajovňa - rekonštrukcia
 - Rekonštrukcia lyžiarskeho vleku so zjazdovkou - sfunkčnenie
 - Dom sociálnych služieb
 - Bytový dom (na ploche Titulného zariadenia geologického prieskumu)
 - Zbermý dvor
 - Kompostovisko
 - Buďet - Pusté pole
 - Salaš - Pusté pole
 - Turistické informačné centrum - Pusté pole (bungalovy, RCH), autokemping
 - Areál agroturistiky - ekofarma - Pusté pole
 - Rekreácia chata, ubytovanie, stravovanie
 - Bodoh - stredoveký hradok (NKP) - rekreačno-oddychová plocha - Pusté pole (v.č. 2)
 - ČOV západ
 - ČOV juhovýchod
 - ČOV centrum

Lokalita RD L1 - L5

Lokalita individuálnej chatovej rekreácie RCH1 - RCH11

Parkovisko P1 - P13

Lokalita bytových domov LB1

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavosťi a sociálnej infraštruktúry (N - návrh)

VS 1 Stavba rozšírenia Obecného úradu (N1) v centre obce.

VS 2 Stavba základnej zdravotnej služby primárnej starostlivosti (N2) ako súčasť navrhovaného rozšírenia obecného úradu v centre obce.

VS 3 Stavba výdajnia liekov (N3) ako súčasť navrhovaného rozšírenia obecného úradu v centre obce.

VS 4 Stavba rekonštrukcie pôvodnej Materskej školy s jedálňou (N4) v centre obce.

VS 5 Stavba rekonštrukcie Školy v prírode (N5) - bývalá požiarna zbrojnice v centre obce.

VS 6 Stavba rekonštrukcie Turistického informačného centra (N6) - bývalá požiarna zbrojnice v centre obce.

VS 7 Stavba verejných hygienických zariadení (N7) v centre obce.

VS 8 Stavba rekonštrukcie nevýrobnych služieb (N8) - bývalá Požiarna zbrojnice v centre obce.

VS 9 Stavby maloobchodných zariadení - Centrum OV1 (N10), Centrum OV2 (N11) v centre obce.

VS 10 Stavba rekonštrukcie lyžiarskeho vleku so zjazdovkou (sfunkčnenie) (N13) južne od centra obce.

VS 11 Stavba Domu sociálnych služieb (N14) východne od centra obce.

VS 12 Stavba Turistického informačného centra obce - Pusté pole (N20) v juhovýchodnej časti obce.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

VS 13 Stavby regulácie a úpravy drobných vodných tokov a ich beznemenných prítokov na ochranu jestvujúcej i navrhovanej výstavby.

VS 14 Stavba rekonštrukcie Plavebného kanálu - muru (hrádzka) v centre obce (N9).

VS 15a Stavba Zberného dvora odpadov (N16) severne od centra obce.

VS 15b Stavba Kompostoviska (N17) severne od centra obce

Stavby v oblasti dopravných zariadení

VS 16 Stavba modernizácie úseku cesty III/3440 Kokšovce - Zlatá Baňa.

VS 17 Stavba pre úpravu (rekonštrukciu) cesty III/3440 v smere Červenica v súlade s platnou STN, vrátane úprav jednostranného chodníka.

VS 18 Stavba pre výťahové sirkové usporiadanie cesty III/3440 - mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70, v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 funkčnej triede B3 v súlade s platnou STN.

VS 19 Stavba pre úpravu, resp. prestavbu prijípacího MK na cestu III, triedy v súlade s platnou STN.

VS 20 Stavba pre úpravu nevyhovujúcich MK v primeranom rozsahu funkčnej triede C3-MO 6,0/30.

VS 21 Stavba pre rekonštrukciu a dobudovanie jestvujúcich miestnych komunikácií na kategórii C3-MO 6,5/30, C3-MOK 6,5/40, vrátane dobudovania minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradene komunikácie.

VS 22 Stavby pre umiestnenie miestnych komunikácií v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov v kategórii C3-MO 7,5/40 s postrámy zelenými deliacimi pásmi s odvodňovačím systémom sirky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sieti a preferenciu ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom sirky 1,5 m.

VS 23 Stavba pre zriadenie obrátkisk s dimenziami pre nákladné vozidlo do dĺžky 8,0 m.

VS 24 Stavby obslužných komunikácií:

a) v stenach s pomocou jednostranného obojsmerného komunikácie realizovať v kategórii C3-MO 3,75/30 s použitím výhľadu v úseku max. 100 m dĺžky.

VS 25 Stavby v oblasti dopravných zariadení:

a) v dôsledku odpojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k navrhovaným ČOV západ (N27) v západnej časti obce, ČOV centrum (N26) západne od centra obce na parametre C3-MOK 2,75/30 a ČOV východ (N25), výhľbami v juhovýchodnej časti obce,

b) v úseku od napojenia z jestvujúcej miestnej komunikáciu, účelová komunikácia, k navrhovanému plachému Kompostovisku (N17) a zberného dvora (N16), na parametre C3-MOK 6,0/30 v juhovýchodnej časti obce,

c) v úseku od napojenia z jestvujúcej miestnej komunikácie k navrhovanému areálu Školy prírody (N5) v kategórii C3-MOK 6,0/30 v juhnej časti obce,

d) v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k prevádzke verejného stravovania Čajovňa (N12) a k lyžiarskemu vleku so zjazdovkou (N13) v kategórii C3-MOK 6,0/30 južne od centra obce,

e) v úseku od napojenia z jestvujúcej miestnej komunikáciu k navrhovanému areálu Školy prírody (N5) v kategórii C3-MOK 6,0/30 v juhnej časti obce,

f) v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k navrhovanému Turisticko-informačnému stredisku obce - Pusté pole (N20) v kategórii C3-MOK 6,0/30 v juhovýchodnej časti obce,

g) v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k navrhovaným plochám RCH a lokálitam RCH L1 - L13 v kategórii C3-MOK 6,0/30 v obci,

h) úseky súvisiace s prevádzkou Lesov SR ř.p., pre prístup k jestvujúcim chatám (nákladná a osobná doprava, čiastočne určená aj pre cyklistov a to len v určenom časovom režime, resp. aj pre cykloturistiku s príslušnou dopravnou známkou) v kategórii C3-MOK 2,75/30 s výhľbami po telesu bývalej železničky v obci, z časti napojenej na cestu III/3440.

VS 26 Stavby parkovisk P1 - P13

VS 27 Stavby peších komunikácií:

a) v oblastiach chodníkov sirky min. 1,50 m pri ceste III/3440, v zastavanom území a pri všetkých obslužných komunikáciach.

VS 28 Stavby cyklotras:

a) od Sigordského potoka (katastrálnej hranice Zlatá Baňa) po centrum obce - cesta III/3440,

b) úsek od Sigordského potoka (katastrálnej hranice Zlatá Baňa) po potoku Malá Dělna, teleso bývalej železničky, čiastočne pre cyklistov, len v určenom časovom režime (nie pre cykloturistiku s príslušnou dopravnou známkou) v kategórii C3-MOK 2,75/30 s výhľbami po telesu bývalej železničky v obci, z časti napojenej na cestu III/3440.

Stavby vodného hospodárska

VS 29 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.

VS 30 Stavby verejných gravitačných spláškovej kanalizácie.

VS 31 Stavby ciestami odpadových vôd - ČOV centrum (N26) západne od centra obce, ČOV juhovýchod (N25) v juhovýchodnej časti obce a ČOV západ (N27) v západnej časti obce.

Stavby energetických zariadení

VS 32 Stavby elektrovodov.

VS 33 Stavby nových traťov TS9 - TS14 a VN pripojok k nim.

VS 34 Stavby trasy VN vedenia kábelových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

VS 35 Stavby verejných osvetlenia v nových obytných a rekreačných lokalitach.

Stavby telekomunikácií

VS 36 Stavby pripojíacich metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárne NN siete v obci.

Stav

1. Obecný úrad, viacúčelová sala

2. Komunitné materské centrum (bývalý objekt ZŠ a MŠ)

3. Pomník (SNP) - NKP

4. Zvonica

5. Rimsko-katolicky kostol

6. Dom nádeje

7. Cintorín

8. Bytový dom - 6 b.j.

9. Plavebný kanál - mur (hrádzka) - rekonštrukcia

10. Klub mládeže (bývalý objekt požiarnej zbrojnice)

11. Nákupné stredisko COOP Jednota (predajňa potravín, krémia)

12. Multifunkčné ihrisko s pódium

13. Tenisové kurty

14. Čajovnia - nefunkčná

15. Bývalý lyžiarsky vlek so zjazdovkou

16. Obratisk autobusov

17. Titulné zariadenie geologického prieskumu

18. Štôlňa Jozef II - NKP

19. Štôlňa Jozef I - NKP

20. Haldy - geologický prieskum

21. Telekomunikačné zariadenie - Orange

22. Miesto pamiatné (Partizánske sídlisko) - NKP

23. Saleziáni - areál

24. Rádiokomunikačné zariadenie Dubník

25. Bodoh - stredoveký hradok - NKP

26. Pamätný hág kráľovnej Alžbety

27. Objekt staníc bývalej železničky

28. Futbalové ihrisko + tenisové kurty

29. Gréckokatolické biskupstvo

30. Gréckokatolická rímska misia

31. ČOV - čistiareň odpadových vôd, západ

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAS	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			NAVROVANÁ PLOCHA
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMI