

Zápisnica z 11. zasadnutia OZ v Zlatej Bani,

ktoré sa konalo dňa 08.07.2024 o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Zlatej Bani

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh ÚPN obce Zlatá Baňa - VZN obce Zlatá Baňa č. 1/2024 - schválenie
6. Uznesenie č. 148/2017 - zrušenie
7. Schválenie výdavkov na pietnu spomienku – 80. výročie vypálenia obce
8. Rôzne
9. Záver.

K bodu 1,2 – Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starosta obce privítal poslankyne a poslancov OZ, ostatných prítomných a otvoril 11. zasadnutie OZ. Ing. Demčák sa z neúčasti na zasadnutí ospravedlnil.

Za zapisovateľku zasadnutia OZ určil Ivetu Hirkalovú, za overovateľa Michala Mikulu. Keďže sa zišli 4 poslanci z 5-ich konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 3 - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Každému z poslancov bol elektronicky doručený program zasadnutia, ako aj podklady k programu. Starosta pristúpil k schváleniu predloženého programu.

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje predložený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Ing. Demčák Ján – neprítomný

Uhlár Peter - za

Mikula Michal – za

Zajacová Dominika – za

Sarnecká Mária - za

Starosta sa opýtal, či má niekto z poslancov niečo na doplnenie programu. Keďže nikto nič nenavrhol, starosta pokračoval ďalším bodom programu.

Bod 4 – Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení z 10. zasadnutia OZ, konaného dňa 19.06.2024

Všetky schválené uznesenia boli splnené, alebo sa priebežne plnia. Všetky uznesenia boli starostom podpísané.

Bod 5 – Návrh ÚPN obce Zlatá Baňa - VZN obce Zlatá Baňa č. 1/2024 - schválenie

K tomuto bodu obec oslovila Ing. Kunáka – obstarávateľa ÚPN. Pán Kunák pripravil Návrh VZN, takisto aj návrh na uznesenie, ktoré bolo so Správou o postupe obstarávania a prerokovania ÚPN dokumentácie obce Zlatá Baňa poslancom predložené.

Uznesenie č. 73/2024

Uznesenie

Obecného zastupiteľstva v Zlatej Bani č. 73/2024, zo dňa 08.07.2024

Územný plán obce Zlatá Baňa

Obecné zastupiteľstvo v Zlatej Bani

I. prerokovalo

v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení návrh Územného plánu obce Zlatá Baňa, ktorý vypracovala spol. Slovak Medical Company, a.s., Duchnovičovo nám. 1, Prešov a pre ktorý obstarávateľskú činnosť vykonával Ing. Ján Kunák, Mierová 23, Stará Ľubovňa a Ing. arch. Anna Mareková, Starozagorská 11, Košice.

II. berie na vedomie

1. informatívnu správu o prerokovaní ÚPN Zlatá Baňa
2. výsledky prerokovania ÚPN Zlatá Baňa
3. že schválená ÚPN Zlatá Baňa je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom pre vypracovanie a schvaľovanie ďalších kategórií a stupňov územnoplánovacej dokumentácie pre územné rozhodovanie a pre vypracovanie dokumentácie stavieb na vymedzenom území
4. výsledok preskúmania územnoplánovacej dokumentácie Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, ako príslušným orgánom územného plánovania, vyjadrenom v stanovisku č. 04757/2024-15.1.1./19071, zo dňa 08.07.2024.

III. súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania ÚPN Zlatá Baňa

IV. schvaľuje

1. podľa § 26 ods. 3 a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vo väzbe na zákon SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Územný plán obce Zlatá Baňa,

ktorý bol prerokovaný v zmysle § 22 ods. 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) stavebného zákona a preskúmaný Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Prešov podľa § 25 ods. 4 stavebného zákona, stanoviskom č. 04757/2024-15.1.1./19071, zo dňa 08.07.2024.

2. Všeobecné záväzné nariadenie obce č. 1/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie obce Zlatá Baňa. Všeobecné záväzné nariadenie obce tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia.

V. ukladá

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPD

1. schválenú ÚPN Zlatá Baňa, po doplnení schvaľovacou doložkou, zaslať spolu s výpisom uznesenia obecného zastupiteľstva na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov

Z: Ing. Kunák, starosta

T: do 60 dní

2. vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR Bratislava

Z: Ing. Kunák, starosta

T: do 90 dní

3. zverejniť záväznú časť územného plánu:

a) vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom

Z: Ing. Kunák, starosta

T: bezodkladne

b) doručením dotknutým orgánom štátnej správy

Z: starosta

T: po nabodnutí právoplatnosti

VI. uloženie

1. schválenú ÚPN Zlatá Baňa uložiť na obci, na miestne príslušnom stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov

Z: Ing. Kunák, starosta

T: po nabodnutí právoplatnosti

Hlasovanie:

Ing. Demčák Ján – neprítomný

Mikula Michal – za

Sarnecká Mária - za

Uhlár Peter - za

Zajacová Dominika – za

Bod 6 – Uznesenie č. 148/2017 - zrušenie

Poslanci sa zaoberali zrušením Uznesenia č. 148/2017 z dôvodu, že sa používalo nenáležitým spôsobom.

Uznesenie č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje, že Uznesenie č. 148/2017 ostáva v platnosti s tým, že žiadateľ ZDARBOH n. o., so sídlom Zlatá Baňa 43, 082 52 Kokošovce, IČO: 420 922 05 dodrží podmienky uvedené v tomto uznesení a do konca roka 2024 doloží posudok Okresného úradu v Prešove, príslušného odboru starostlivosti o životné prostredie, o vplyvoch tejto činnosti na životné prostredie v katastri obce a všetky súhlasy ďalších dotknutých osôb (vlastníkov pozemkov, Lesov SR, a správcov vodných tokov v bezprostrednom okolí miesta asanácie skládky). V opačnom prípade bude predmetné uznesenie č. 148/2017 zrušené.

Hlasovanie:

Ing. Demčák Ján – neprítomný
Mikula Michal – za
Sarnecká Mária - za

Uhlár Peter - za
Zajacová Dominika – za

Bod 7 - Schválenie výdavkov na pietnu spomienku – 80. výročie vypálenia obce

Na poslednom zasadnutí OZ sme sa rozprávali o schválení výdavkov na pietnu spomienku.

Ako už starosta spomínal, tohto roku sa akcia bude konať v nedeľu, aby sa mohlo zúčastniť čo najviac našich občanov. Aj táto pietna spomienka by mala byť dôstojná tak, ako po iné roky. Potrebujeme schváliť finančné prostriedky. Pozveme ľudové súbory, vojakov, budeme potrebovať zaplatiť SOZU, urobiť občerstvenie pre účinkujúcich, samozrejme zakúpime 2 vence. Nemusíme minúť všetko, ale aby sme mali rezervu. Nespotrebované prostriedky ostávajú obci.

Uznesenie č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje výdavky v predpokladanej výške do 3 000,00 € vrátane DPH na pietnu spomienku – 80. výročie vypálenia obce.

Hlasovanie:

Ing. Demčák Ján – neprítomný
Mikula Michal – za
Sarnecká Mária - za

Uhlár Peter - za
Zajacová Dominika – za

Bod 8 – Rôzne

V tomto bode starosta prítomných informoval, že sa rozprával s pánom Fedorom, že by nám spravil cestu k ihrisku a spevnil by aj cestu pri novom priepuste pred RD č. 87. Takisto by vyspravil aj výtlky na časti komunikácie na Stavoch. Potrebujeme urobiť prieskum trhu a schváliť finančné prostriedky.

Uznesenie č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zlatá Baňa schvaľuje výdavky na cestu k ihrisku a spevnenie cesty pri novom priepuste pred RD č. 87, ako aj výtlky na časti komunikácie na Stavoch vo výške do 5 000,00 € bez DPH.

Hlasovanie:

Ing. Demčák Ján – neprítomný
Mikula Michal – za
Sarnecká Mária - za

Uhlár Peter - za
Zajacová Dominika – za

Bod 9 – Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta prítomným poďakoval za účasť a 11. zasadnutie OZ ukončil.

V Zlatej Bani, dňa 09.07.2024

Zapísala: Iveta Hirkalová

Overil: Michal Mikula, dňa 09.07.2024 (elektronicky).

Maroš Železník, v.r.
starosta obce