ŽIADOSŤ O ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA

☐ k dokumentácii pre územné rozhodnutie
☐ k dokumentácii pre stavebné povolenie
☐ k dokumentácii pre spojené územné a stavebné povolenie
☐ k dokumentácii pre zmenu stavby pred dokončením
☐ k dokumentácii pre zmenu účelu využitia stavby
☐ k dokumentácii pre dodatočné povolenie stavby

Stavebník/Žiadateľ :
meno, priezvisko /názov.................................................................................................
adresa / sídlo..................................................................................................................
korešpondenčná adresa ................................................................................................

zastúpený ......................................................................................................................

telefónny kontakt ...........................................................................................................
e-mail ................................................................................................................................

Stavba (názov podľa príslušnej dokumentácie) :
........................................................................................................................................
popis stavby....................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

Miesto stavby

typ a druh parcely (parcela registra C alebo registra E).................................................
parcelné číslo/a (podľa katastra nehnuteľností)..............................................................
katastrálne územie..........................................................................................................
stručná charakteristika územia.......................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

V ............................, dňa .......................... ...............................................
 Vlastnoručný podpis žiadateľa

Prílohy žiadosti (§40b zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby v rozsahu:

Povinné prílohy :
☐ Kompletná projektová dokumentácia povoľovanej stavby spracovaná odborne spôsobilou osobou:

- Urbanistické začlenenie stavby do územia,
- Jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“)
- Architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
- Vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
- Údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
- Údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Nepovinné prílohy :.
☐ Splnomocnenie, v prípade zastupovania investora
☐ Iné: ..........................................................................................................................