ŽIADOSŤ O ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA

☐ k dokumentácii pre územné rozhodnutie  
☐ k dokumentácii pre stavebné povolenie  
☐ k dokumentácii pre spojené územné a stavebné povolenie  
☐ k dokumentácii pre zmenu stavby pred dokončením  
☐ k dokumentácii pre zmenu účelu využitia stavby  
☐ k dokumentácii pre dodatočné povolenie stavby

Stavebník/Žiadateľ :  
meno, priezvisko /názov.................................................................................................  
adresa / sídlo..................................................................................................................  
korešpondenčná adresa ................................................................................................

zastúpený ......................................................................................................................

telefónny kontakt ...........................................................................................................   
e-mail ................................................................................................................................

Stavba (názov podľa príslušnej dokumentácie) :  
........................................................................................................................................   
popis stavby....................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

Miesto stavby

typ a druh parcely (parcela registra C alebo registra E).................................................   
parcelné číslo/a (podľa katastra nehnuteľností)..............................................................  
katastrálne územie..........................................................................................................  
stručná charakteristika územia.......................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

........................................................................................................................................

V ............................, dňa .......................... ...............................................  
 Vlastnoručný podpis žiadateľa

Prílohy žiadosti (§40b zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby v rozsahu:

Povinné prílohy :  
☐ Kompletná projektová dokumentácia povoľovanej stavby spracovaná odborne spôsobilou osobou:

- Urbanistické začlenenie stavby do územia,  
- Jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“)  
- Architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,  
- Vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,  
- Údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,  
- Údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Nepovinné prílohy :.  
☐ Splnomocnenie, v prípade zastupovania investora  
☐ Iné: ..........................................................................................................................